

Progettazione Urbanistica.
 Arch. Graziano Massetani
 STUDIO MASSETANI Architettura & Urbanistica

Collaboratori:
 Arch. Piermichele Malacchi
 Arch. Emanuele Vigneri
 Dott.ssa Maria Grazia Basile

Indagini geologiche, idrauliche e sismiche
 STUDIO GEOPROGETTI Geol. Francesca Franchi
 Geol. Emilio Pistilli

STUDIO CROCE ENG. Ing. Ida Nicola Croce

Procedimento di VAS
 Autorità proponente: Arch. Graziano Massetani
 Autorità competente: Arch. Teresa Arrighetti

Fiscandia:
 Gabriele Toti

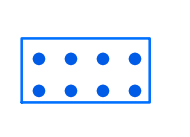
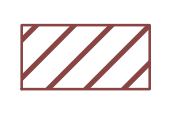

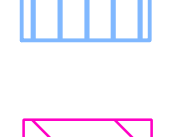


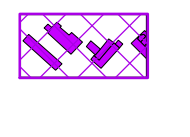
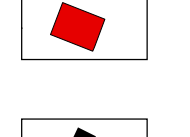
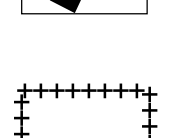
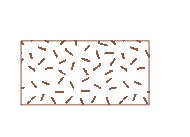
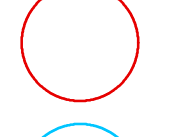

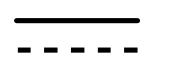



Assessore all'Urbanistica:
 Cristian Paronzi

Responsabile del Procedimento:
 Ing. Manlio Matti

Garante della Comunicazione:
 Dott.ssa Daria Romiti

Indirizzo: _____ Data: Luglio 2013
 Approvazione: _____ Scala 1:10.000

Tav.02b Carta dei Vincoli sovraordinati e delle Invarianti Strutturali
 Territorio comunale
 NORD

- Vincoli e Invarianti Strutturali**
-  Fiumi, torrenti e corsi d'acqua: Vincolo D.Lgs. 42/2004 art.142 lett.c - Invariante strutturale
 -  Riserva Naturale di Montefalcone e Poggio Adorno: Vincolo D.Lgs. 42/2004 art.142 lett.f- Invariante strutturale
 -  Territori coperti da foreste e boschi: Vincolo D.Lgs. 42/2004 art.142 lett.g- Invariante strutturale
 -  Zona umida- ex lago e palude di Bientina- in attesa di riconoscimento Ramsar - Invariante strutturale
 -  Aree sottoposte al vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. 3267 del 1923 e della L.R.39 del 2000 - Invariante strutturale.
 -  SIR 64 di Montefalcone - ZPS - L.R. 6 aprile 2000 n. 56 (Direttiva n. 79/409/CEE) Invariante strutturale
 -  SIR 63 delle Cerbaie - SIC - L.R. 6 aprile 2000 n. 56 (Direttiva n.92/43/CEE) Invariante strutturale
 -  Immobili ed aree di notevole interesse pubblico sottoposti a vincolo monumentale e paesaggistico: Vincolo D.Lgs. 42/2004 art.157 Invariante strutturale
 -  Edifici di particolare valore storico, architettonico e ambientale in zona urbana ante 1940 - Invariante strutturale
 -  Edifici di particolare valore storico, architettonico e ambientale nel territorio aperto ante 1940 - Invariante Strutturale
 -  Vincolo cimiteriale - R.D.1265/1934
 -  Discarica esaurita - Invariante strutturale
 -  Zona di interesse archeologico: Vincolo D.Lgs. 42/2004 art.142 lett.m Invariante strutturale
 -  Pozzi e sorgenti ad uso pubblico e relativa fascia di rispetto: Vincolo D.Lgs 152/1999 - Invariante strutturale
 -  Individuazione percorso Via Francigena - Invariante strutturale
 -  Viabilità presente al 1830 - Invariante strutturale
 -  Strade provinciali- Invariante strutturale
 -  Piste ciclabili- Invariante strutturale
 -  Elettrdoti e Distanze di Prima Approssimazione

